



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI TRENTO

DICA Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale  
CUnEdi Centro Universitario Edifici Intelligenti



Consorzio Distretto Tecnologico Trentino

*Patrocínio*



Provincia Autonoma di Trento



Comune di Rovereto

## CONVEGNO

# GESTIONE & EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI

**3 Aprile 2009**

ore 9.00 - 16.30

Università di Trento - Polo di Rovereto  
Palazzo dell'Istruzione - Aula Magna  
Corso Bettini, 84  
**Rovereto**

*Partner tecnico*



*Partner comunicazione*



Festival delle Città Impresa

*Media partner*



**Più di 4.500 milioni di euro:** questa la **spesa annua complessiva stimata per il consumo energetico del patrimonio edilizio pubblico** distribuito su tutto il territorio nazionale (stima Consip). Un patrimonio, questo, fortemente "**energivoro**", se si pensa che registra un indice di consumo pari ad oltre 200 Kwh/m<sup>2</sup>/anno, ben superiore alla media dei patrimoni pubblici di altri paesi europei (stima "Brita PuBs").

Alla luce di questi dati e di un contesto ambientale, economico e normativo che impone sempre più cogentemente politiche e interventi di **drastico efficientamento e risparmio energetico**, occorre di necessità adottare e diffondere un **nuovo approccio "Energy Management oriented"** per i patrimoni pubblici. In questo quadro, il **Convegno** intende fornire un'importante occasione di studio e di confronto operativo sul **tema della gestione energetica del patrimonio edilizio pubblico**, in particolare sui servizi di **audit, manutenzione e riqualificazione**, esplorandone gli aspetti tanto di **problematicità** quanto di **innovazione** attraverso la presentazione e l'analisi di una serie di significative **esperienze settoriali**, avviate/sviluppate direttamente **sul campo** a livello nazionale, regionale e locale.

9.00

- **Registrazione**

9.30

- **Saluto delle Autorità**

**Dott. Lorenzo Dellai**

*Presidente Provincia Autonoma di Trento*

**Dott. Guglielmo Valduga**

*Sindaco di Rovereto*

**Prof. Davide Bassi**

*Rettore Università di Trento*

- **Presentazione del Convegno**

**Prof. Ing. Antonio Frattari**

*Direttore CUnEDI, Docente Facoltà di Ingegneria - Università di Trento*

10.30

- **Energy Management: il contesto normativo e di mercato nazionale**

---

**Prof. Arch. Silvano Curcio**

*Coordinatore nazionale Comitato UNI normativa europea Facility Management, Docente Università di Napoli "Federico II"*

**Energy & Facility Management: la nuova filiera di servizi per i patrimoni immobiliari pubblici**

**Ing. Marco Citterio**

*Ricercatore ENEA - Dipartimento Tecnologie Energia e Risparmio Energetico*

**Il contesto normativo energetico e ambientale nazionale**

11.15

- **Coffee break**

11.30

- **L'innovazione nel mercato dei servizi di Energy Management per le P.A.: esperienze nazionali, regionali e provinciali**

---

**Arch. Marco Gasparri**

*Responsabile Aree Energia e Real Estate Consip spa*

**La convenzione nazionale "Servizio Integrato Energia" Consip per gli edifici delle P.A.**

**Ing. Giuseppe Cinquanta**

*Direttore Area Facility Management CNS sc*

**I servizi integrati di Energy Management per le P.A. della Regione Trentino Alto Adige**

**Ing. Gianni Lazzari**

*A.D. Consorzio Distretto Tecnologico Trentino*

**Efficienza energetica e modelli gestionali: le prime esperienze**

- **L'innovazione nella gestione energetica dei patrimoni edilizi pubblici: esperienze locali 1**

---

**Ing. Luca Oss Emer**

*Energy Manager Comune di Rovereto*

**L'esperienza del Comune di Rovereto**

**Dott. Rinaldo Maffei**

*Dirigente Direzione Patrimonio Immobiliare - Università di Trento*

**L'esperienza dell'Università di Trento**

**Ing. Mauro Trentinaglia**

*Responsabile Servizi Immobiliari e Servizi Tecnici - APSS Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento*

**L'esperienza dell'APSS - Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento**

13.30

- **Pranzo**

14.30

- **L'innovazione nella gestione energetica dei patrimoni edilizi pubblici: esperienze locali 2**
- 

**Ing. Franco Pocher**

*Responsabile Servizio Gestioni ed Autorizzazioni Energia - Provincia Autonoma di Trento*  
**L'esperienza della Provincia Autonoma di Trento**

**Ing. Giulio Giacomelli**

*Energy Manager ITEA Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa spa*  
**L'esperienza dell'ITEA - Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa**

15.15

**Tavola rotonda**

**Coordinatore: Prof. Arch. Silvano Curcio**

*Coordinatore nazionale Comitato UNI normativa europea Facility Management, Docente Università di Napoli "Federico II"*

- **L'innovazione nella ricerca, nella sperimentazione e nella formazione per la gestione energetica degli edifici pubblici**
- 

*Partecipano:*

**Prof. Ing. Paolo Baggio**

*Direttore Master IDEE - Integrated Design for Energy Efficiency, Docente Facoltà di Ingegneria - Università di Trento*

**Prof. Ing. Antonio Frattari**

*Direttore CUnEDI, Docente Facoltà di Ingegneria - Università di Trento*

**Ing. Gianni Lazzari**

*A.D. Consorzio Distretto Tecnologico Trentino*

**Dott. Carlo Mochi Sismondi**

*Direttore Generale Forum P.A.*

**Prof. Maria Teresa Pontara**

*Coordinatrice Progetto Energy ManageR Liceo Scientifico G. Galilei - Trento*

**Arch. Maurizio Tomazzoni**

*Assessore Urbanistica - Comune di Rovereto*

16.30

- **Cocktail**

-----  
**Seguirà dopo il Convegno:**



**Festival delle Città Impresa**

17.30

**Colin Campbell**

*Fondatore ASPO - Association for the Study of Peak Oil and Gas*  
**Come sarebbe il mondo SENZA PETROLIO?**

**MART**, Corso Bettini 43, Rovereto

---

**Energy Management**

*Gestione integrata dei servizi energetici rivolti agli edifici finalizzata alla razionalizzazione e all'ottimizzazione delle prestazioni e dei consumi attraverso azioni ed interventi mirati di valutazione diagnostica ("audit energetico"), di eliminazione degli sprechi evitabili ("energy saving") e di manutenzione e riqualificazione tecnologica, funzionale e spaziale del sistema edilizio e impiantistico ("retrofit energetico").*

---



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO

**DICA** Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale - **CUnEdI** Centro Universitario Edifici Intelligenti

Il **DICA** - Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale dell'Università di Trento, istituito nel 1990, indirizza le proprie attività al fine di approfondire ed ampliare la conoscenza delle scienze e delle tecnologie per una migliore e più efficace protezione dell'ambiente e per l'uso sostenibile delle risorse naturali, contribuendo a formare studenti che dovranno operare su tali tematiche. Tra le diverse attività svolte in forma multidisciplinare, specifica attenzione è rivolta all'analisi dell'impatto ambientale di infrastrutture e insediamenti urbani e alla progettazione di edifici ecologici e orientati al risparmio energetico.

Il **CUnEdI** - Centro Universitario Edifici Intelligenti del DICA persegue due principali finalità:

- sviluppare studi e sperimentazioni per approfondire le potenzialità della domotica al fine del contenimento dei consumi energetici (edifici pubblici e privati) e per facilitare le condizioni di vita di fasce "deboli" di utenti (abitazioni per anziani e portatori di handicap motori);
- fornire supporto tecnico-scientifico per lo sviluppo di soluzioni progettuali e realizzative innovative per edifici dotati di ausili domotici.

Tra le diverse iniziative si segnalano in particolare la costituzione di una rete operativa e di una banca dati per l'interscambio dei risultati sperimentali raggiunti nella progettazione e nella realizzazione di edifici "intelligenti" e la definizione di codici di pratica per il corretto posizionamento delle risorse domotiche e della loro gestione programmata in termini evolutivi dell'alloggio.



**Habitech** è il **Distretto Energia Ambiente** promosso dalla Provincia Autonoma di Trento e nato dalla collaborazione tra università, laboratori di ricerca, imprese private e istituzioni locali con l'obiettivo di realizzare in Trentino filiere produttive specializzate in edilizia sostenibile, produzione di energia da fonti rinnovabili e tecnologie intelligenti per la gestione del territorio.

Il **Consorzio Distretto Tecnologico Trentino** è il braccio operativo di Habitech, guidato da un consiglio di amministrazione eletto dalle aziende socie; il Consorzio ha l'obiettivo di dare concretezza ai progetti di Habitech, promuovendo specifiche iniziative imprenditoriali.

### **Partner tecnico**



Costituito nel 1977, il **CNS - Consorzio Nazionale Servizi** - associa oltre 230 imprese presenti su tutto il territorio nazionale e specializzate nei servizi di Facility Management. Con un'organizzazione plurisettoriale e la possibilità d'intervento a scala nazionale, il CNS opera nei settori dell'energia, delle pulizie e delle manutenzioni civili e industriali, dell'ecologia e dell'igiene urbana, della ristorazione collettiva, della logistica e della movimentazione delle merci, della sicurezza e dei servizi museali. Secondo statuto, il CNS acquisisce appalti di singoli servizi, multiservizi o Global Service per conto delle imprese associate e stipula i relativi contratti, assicurando le prestazioni attraverso la struttura tecnica, organizzativa, gestionale, le attrezzature e la manodopera delle stesse imprese associate alle quali affida in esecuzione gli appalti. Il CNS garantisce attraverso atti formali che le imprese associate abbiano mezzi e personale adeguati ai servizi da svolgere, applichino i contratti collettivi nazionali di lavoro, rispettino gli standard vigenti in sicurezza dei cantieri, diano soddisfazione alle aspettative contrattuali e qualitative espresse dai committenti. Il CNS annovera numerosi e importanti clienti nei settori dell'amministrazione pubblica, della sanità, dell'industria e del terziario. Dal 2007, il CNS gestisce la convenzione Consip "Servizio Integrato Energia" per le P.A. delle Regioni Trentino Alto Adige, Campania e Sicilia ([www.cnsservizioenergia.com](http://www.cnsservizioenergia.com)).

### **Partner comunicazione**



**FORUM P.A.** ([www.forumpa.it](http://www.forumpa.it)) è la "Mostra Convegno dell'Innovazione nella P.A. e nei sistemi territoriali", istituita nel 1989.



**Festival delle Città Impresa**

Il Festival delle Città Impresa ([www.festivaldellecittaimpresa.it](http://www.festivaldellecittaimpresa.it)) è organizzato e promosso da Nordesteuropa e dal Corriere della Sera.

### **Media partner**



"FMI - Facility Management Italia" è la rivista dei servizi integrati per i patrimoni immobiliari e urbani, fondata nel 2007.



**Nordesteuropa** ([www.nordesteuropa.it](http://www.nordesteuropa.it)) è la rivista mensile delle culture riformiste del Nord Est.

### **Comitato organizzativo**

#### ▪ **Coordinamento generale:**

**Prof. Ing. Antonio Frattari** - Università di Trento

#### ▪ **Consulta scientifica:**

**Ing. Marco Citterio** - ENEA

**Prof. Arch. Silvano Curcio** - Università di Napoli "Federico II"

**Prof. Ing. Antonio Frattari** - Università di Trento

**Ing. Gianni Lazzari** - Consorzio Distretto Tecnologico Trentino

**Dott. Carlo Mochi Sismondi** - Forum P.A.

#### ▪ **Coordinamento tecnico:**

**Arch. Virginia Bernardini (coord.), Ing. Michela Dalprà, Ing. Walter Paccagnella**